

不動産登記簿謄本（土地・建物）

東京都特別区南部町1丁目101 全部事項証明書 (土地)

表題部 (土地の表示)	図章 [未印]	不動産番号 000000000000
地図番号 [未印]	境界特定 [未印]	
所在地 特別区南部町一丁目	[未印]	
① 地番 ② 地目 ③ 地積 m ²	原因及びその日付 (登記の日付)	
101番 宅地 300.00	不詳 (平成20年10月14日)	
所有者 特別区南部町一丁目1番1号 甲 野 太 郎		

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成20年10月15日 第637号	所有者 特別区南部町一丁目1番1号 甲 野 太 郎
2	所有権移転	令和1年5月7日 第806号	原因 令和1年5月7日売買 所有者 特別区南部町一丁目5番5号 出 藤 五 郎

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	令和1年5月7日 第807号	原因 令和1年5月7日金銭消費貸借同日設定 債権額 金4,000万円 利息 年2.00% (年3.65日割計算) 担保金 年1.4・5% (年3.65日割計算) 債権者 特別区南部町一丁目5番5号 出 藤 五 郎 抵当権者 特別区北部町三丁目3番3号 株式会社南北銀行 (取扱店: 南都支店) 共同担保 目録第2340号

共同担保目録			
記号及び番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	特別区南部町一丁目101番の土地	1	[未印]
2	特別区南部町一丁目101番地 家屋番号 1 1	1	[未印]

※ 下線のあるものは抹消事項であることを示す。 整理番号 D12445 (1/3) 1/2

令和2年1月14日
関東法務局特別出所 登記官 法 務 八 郎 電子公印

※ 下線のあるものは抹消事項であることを示す。 整理番号 D12445 (1/3) 2/2

東京都特別区南部町1丁目101 全部事項証明書 (建物)

表題部 (主である建物の表示)	図章 [未印]	不動産番号 000000000000
所在 特別区南部町一丁目101番地	[未印]	
家屋番号 101番	[未印]	
① 種類 ② 構造 ③ 床面積 m ²	原因及びその日付 (登記の日付)	
居宅 木造かわらぶき2階建 1階 80.00 2階 70.00	令和1年5月1日新築 (令和1年5月7日)	

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	令和1年5月7日 第805号	所有者 特別区南部町一丁目5番5号 出 藤 五 郎

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	抵当権設定	令和1年5月7日 第807号	原因 令和1年5月7日金銭消費貸借同日設定 債権額 金4,000万円 利息 年2.00% (年3.65日割計算) 担保金 年1.4・5% (年3.65日割計算) 債権者 特別区南部町一丁目5番5号 出 藤 五 郎 抵当権者 特別区北部町三丁目3番3号 株式会社南北銀行 (取扱店: 南都支店) 共同担保 目録第2340号

共同担保目録			
記号及び番号	担保の目的である権利の表示	順位番号	予 備
1	特別区南部町一丁目101番の土地	1	[未印]
2	特別区南部町一丁目101番地 家屋番号 1 1	1	[未印]

※ 下線のあるものは抹消事項であることを示す。 整理番号 D12445 (2/3) 1/2

関東法務局特別出所 登記官 法 務 八 郎 電子公印

※ 下線のあるものは抹消事項であることを示す。 整理番号 D12445 (2/3) 2/2

- ・「共同担保目録付」のものをご提出ください。
- ・これから建物を建築される方は、土地のみご提出ください。

出典：法務省ウェブサイト (<https://www.moj.go.jp/content/001309855.pdf> <https://www.moj.go.jp/content/001309856.pdf>)